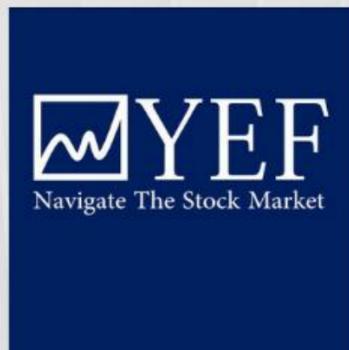


2019

# ANNUAL REPORT

PREPARED BY



---

[WWW.YEFADVISOR.COM](http://WWW.YEFADVISOR.COM)



Navigate The Stock Market

# Kata Pengantar

Tidak terasa perdagangan tahun 2019 telah berakhir pada 30 Desember lalu. Kami telah menyusun laporan kinerja ketiga layanan kami yaitu Private Trading Room, Private Investing Room, dan juga Private Investing Room Syariah yang baru kami rilis Agustus 2019 kemarin. Laporan kami ini terdiri dari laporan pertumbuhan perbulan selama periode perdagangan 2019.

Kinerja tahunan ini disusun berdasarkan ringkasan kinerja dari bulan Januari sampai dengan Desember 2019 dari setiap layanan kami. Sebagai pembanding kinerja, kami menggunakan acuan Indeks Harga Saham Gabungan (IHSG) untuk mengukur seberapa baik performa layanan kami.

kami selaku penyusun laporan kinerja ini mengucapkan banyak terimakasih kepada YEF Team, keluarga, dan setiap member aktif maupun yang sudah tidak aktif atas dukungannya baik secara langsung maupun tidak langsung. Kami selaku penyusun mohon maaf atas segala kekurangan yang ada pada laporan kinerja ini. Kritik dan saran anda akan menjadi dorongan kami untuk memberikan layanan yang lebih baik lagi.

Yogyakarta, 15 Januari 2020

YEF

Bursa tahun 2019 dibuka pada tanggal 2 Januari dengan IHSG pada level 6199.57, dan resmi ditutup pada 30 Desember dengan IHSG pada level 6299.67. Sehingga sepanjang bursa 2019 IHSG bergerak positif sebesar 1,65%. Sebagai layanan yang mengedepankan transparansi, berikut laporan kinerja tahun 2019 layanan Private Trading Room, Private Investing Room, dan Private Investing Room Syariah.

Bulan	Jumlah Instruksi	Wins	Loss	Draw	Pv Growth	IHSG
Januari	21	16	5	-	3,87	5,46
Februari	35	18	14	3	1,03	-1,37
Maret	26	7	17	2	-3,57	0,39
April	22	14	6	2	2,19	-0,21
Mei	23	10	13	-	0,03	-3,81
Juni	18	9	8	1	0,59	2,41
Juli	30	14	16	-	1,8	0,50
Agustus	35	12	22	1	-0,59	-0,97
September	36	16	20	-	0,44	-2,52
Oktober	32	13	18	1	0,99	0,96
November	31	7	24	-	-4,47	-3,48
Desember	21	16	5	-	4,05	4,79
<b>TOTAL</b>	<b>330</b>	<b>152</b>	<b>168</b>	<b>10</b>		

Sepanjang tahun 2019 layanan Private Trading Room telah menginstruksikan sebanyak 330 transaksi beli dan jual. Sebanyak 152 instruksi telah berhasil mencapai target pertama maupun kedua, lalu sebanyak 168 instruksi mencapai stoploss atau terproteksi dan 10 instruksi Draw atau dijual dengan harga yang sama dengan pembelian.

Apabila dilakukan perhitungan dengan metode Simple Interest kinerja layanan PTR sepanjang 2019 mencatatkan pertumbuhan sebesar 6,36%. Dengan asumsi :

- member mengikuti setiap instruksi beli sampai jual.

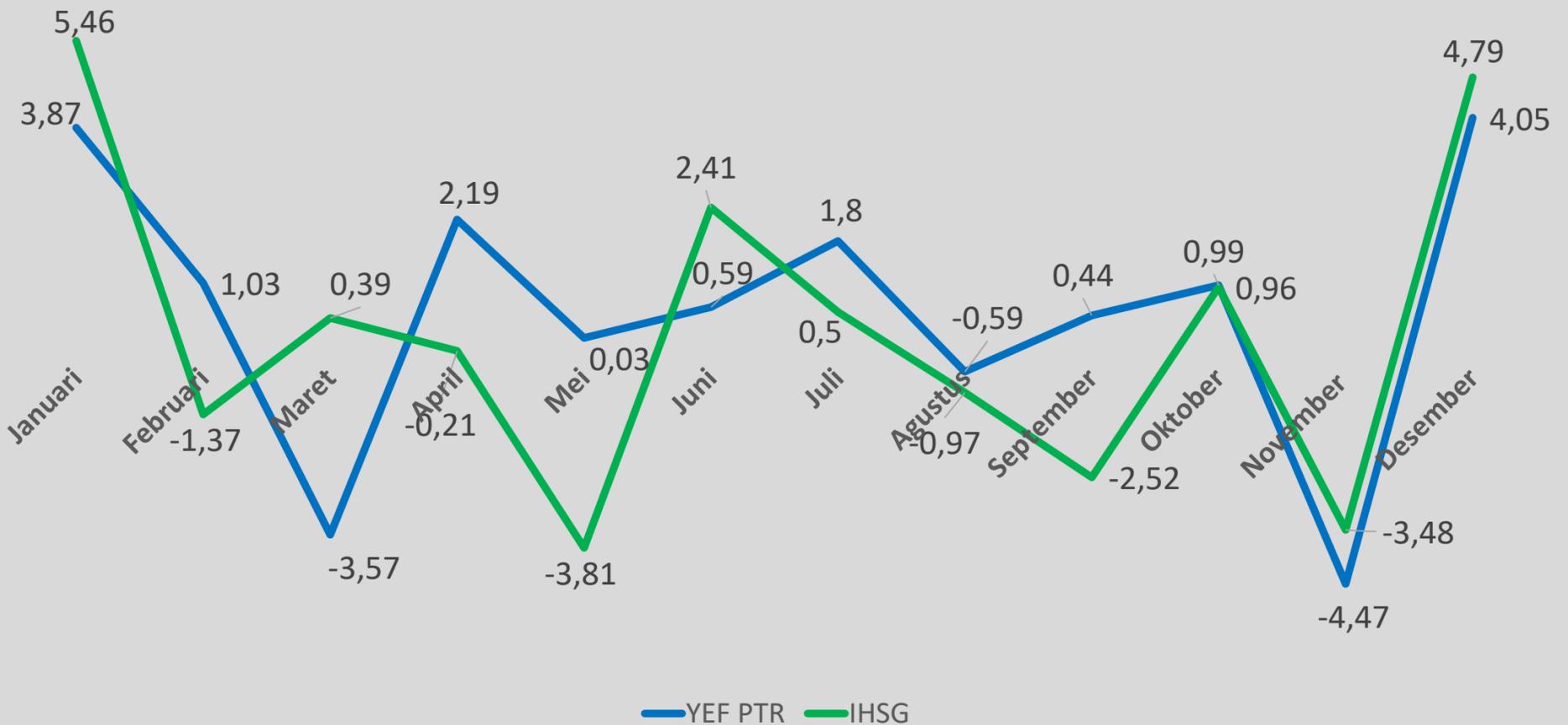
Sedangkan apabila dilakukan perhitungan secara Compound Interest kinerja layanan PTR sepanjang 2019 membukukan pertumbuhan sebesar 6,16%. Dengan asumsi:

- Member mengikuti setiap instruksi beli sampai jual.
- Tidak ada penambahan & pengurangan portofolio.
- Total portofolio pada akhir bulan dianggap 100% portofolio pada bulan berikutnya.

Sehingga kinerja layanan PTR selama satu tahun (2019) mengungguli kinerja dari pasar yang diwakili oleh IHSG.

Berikut kami sajikan perbandingan kinerja layanan Private Trading Room (Instruksi) dengan IHSG sepanjang tahun 2019 dalam bentuk grafik.

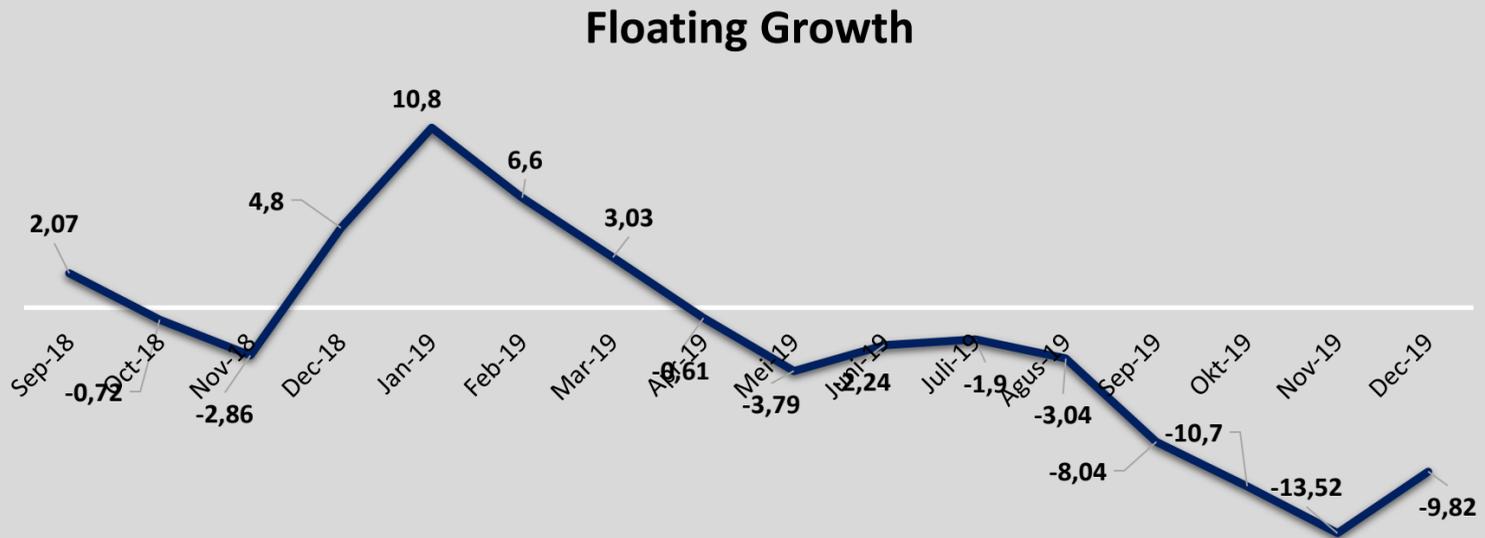
**YEF PTR Vs IHSG**



Berdasarkan grafik diatas dapat dilihat sepanjang tahun 2019 layanan Private Trading Room berhasil merealisasikan profit tertinggi pada bulan Desember 2019 dengan pertumbuhan sebesar 4,05% (IHSG pada bulan yang sama : 4,79%), pertumbuhan paling rendah (kerugian) pada bulan November sebesar -4,47% (IHSG pada bulan yang sama : -3,48%)

Rincian rekap transaksi Private Trading Rom akan kami sajikan dalam file laporan terpisah.

Berikut merupakan kinerja portofolio yang belum terealisasi (Floating Growth) dari awal layanan PIR dirilis pada bulan Agustus 2018 sampai dengan Desember 2019.



Pada pencatatan terakhir bulan Desember 2019 portofolio layanan PIR masih mencetak floating loss sebesar -9,82%. Namun floating loss tersebut mengalami peningkatan sebesar 3,7% dibandingkan dengan bulan November 2019. Floating Growth tertinggi dicapai pada bulan Januari 2019 sebesar 10,8%, sedangkan terendah pada November 2019 sebesar -13,52%.

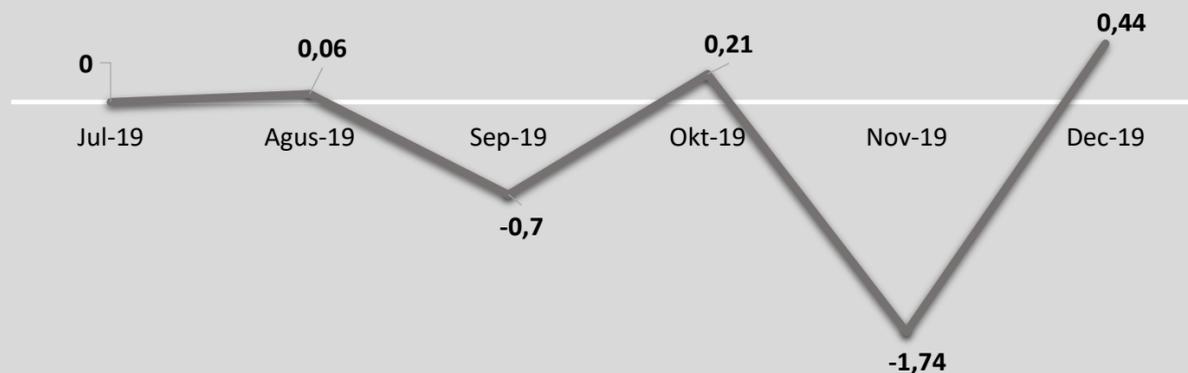
Sedangkan dibawah ini merupakan kinerja layanan Private Investing Room yang telah berhasil merealisasikan capital gain baik dari transaksi distribusi maupun pembagian dividen selama bursa 2019.



Apabila diakumulasi selama bursa tahun 2019, layanan Private Investing Room (PIR) berhasil merealisasikan profit sebesar 28,64%, dimana 11,5% didapat melalui proses distribusi dan 17,14% didapat dari pembagian dividen oleh emiten. Sepanjang tahun 2019, kegiatan distribusi yang berhasil mencatatkan keuntungan tertinggi pada bulan Januari 2019 dengan profit sebesar 3,1%. Sedangkan profit terendah (kerugian) dicatatkan pada bulan Mei sebesar -1,82%, namun pada bulan yang sama layanan PIR mendapatkan profit terbesar dari pembagian deviden sepanjang sebesar 6,01%. Secara keseluruhan pendapatan terbesar didapatkan pada bulan Juni dengan total growth sebesar 6,58%

Berikut merupakan kinerja portofolio yang belum terealisasi (Floating Growth) dari awal layanan PIRS dibentuk pada bulan Agustus 2019 sampai dengan Desember 2019.

## Floating Growth



Pada pencatatan terakhir bulan Desember 2019 portofolio layanan PIRS berhasil membukukan portofolio yang positif sebesar 0,44% sekaligus Floating Growth tertinggi yang dicapai sejak awal layanan Pirs terbentuk. Floating growth pada bulan Desember mengalami peningkatan sebesar 2,18% jika dibandingkan dengan bulan November sebelumnya yang mencatatkan floating loss sebesar -1,74% yang merupakan Floating Loss terdalam semenjak layanan PIRS dibentuk.

Berikut merupakan kinerja layanan PIRS yang telah berhasil direalisasikan. Profit/loss yang didapatkan merupakan hasil dari kegiatan distribusi maupun pembagian dividen sepanjang tahun 2019.

## Realized Growth



Secara kumulatif sejak awal di rilis pada Agustus 2019, layanan Private Investing Room Syariah telah berhasil merealisasikan profit sebesar 3,41% dimana 0,96% didapat dari kegiatan distribusi bertahap dan 2,45% didapat dari pembagian dividen. Kegiatan distribusi yang mencatatkan keuntungan tertinggi pada bulan Oktober 2019 sebesar 0,58%, dan Dividen tertinggi didapat pada bulan Desember sebesar 1,36%.

Sekian laporan kinerja tahun 2019 kami sampaikan. Semoga bermanfaat dan dapat menjadi motivasi untuk lebih baik dimasa yang akan datang. Kami akan senantiasa meningkatkan kualitas panduan supaya member kami mendapatkan hasil trading dan investasi yang lebih baik lagi.

Salam Sukses

YEF

